



מדינת ישראל
משרד האוצר

נכ. 2014-31488

החלטת ועדת מכרזים מיוחדת בנושא פינוי האתרים הזמניים מס' 35/5

הארכת תקופת ההשכרה בפטור ממכרז של 2 מבנים יבילים המשמשים כמעונות יום באתרי הקבע בחלוציות 1 ו-4 (להלן – המבנים) למועצה אזורית אשכול (להלן – המועצה)

ועדת המכרזים מתבקשת לאשר הארכת משך ההתקשרות בפטור ממכרז עם המועצה להשכרת המבנים, מתום תקופת ההתקשרות המקורית 6.9.2012 ועד ליום 31.12.2014 וכן אופציה להשכרת המבנים למועצה לתקופה נוספת של שנה עד ליום 31.12.2015.
רשימת מבני הציבור מצורפת להחלטה כנספח א'.

רקע

1. ביום 30.8.2010 אישרה ועדת המכרזים בהחלטה מס' 9/1 התקשרות בפטור ממכרז עם המועצה לצורך השכרה של 2 מבני ציבור שהוצבו על ידי המדינה באתרי המגורים הזמניים יתד ויבול, לצורך הצבתם כמעונות יום זמניים באתרי הקבע בחלוציות 1 ו-4 עד לסיום בניית מבני הקבע באתרי הקבע (להלן – ההחלטה המקורית). ביום 12.9.2010 אושרה ההחלטה המקורית ע"י ועדת הפטור.

ההחלטה המקורית מיום 30.8.2010 ואישור ועדת הפטור, מצ"ב כנספח א' להחלטה זו.

2. ביום 7.10.2010 נחתם הסכם לשימוש במבנים יבילים בין משרד האוצר לבין המועצה בגין המבנים אשר ישמשו כמעונות יום באתרי הקבע בחלוציות 1 ו-4, לתקופה של 24 חודשים מיום 7.9.2010 ועד ליום 6.9.2012, כאשר למשרד האוצר שמורה הזכות להאריך את ההתקשרות לתקופות נוספות עד להשלמת מבני הציבור הקבועים באתרי הקבע.

הסכם לשימוש במבנים יבילים מיום 31.8.2010 מצ"ב כנספח ב' להחלטה זו.

3. לאור המצב הביטחוני באזור הדרום, מבוקש להאריך את הסכם השימוש מתום תקופת ההתקשרות המקורית 7.9.2012 ועד ליום 31.12.2014 בעלות של 1 ש"ח לכל שנה, וכן לכלול בהסכם אופציה להשכרת המבנים למועצה לתקופה נוספת של שנה עד ליום 31.12.2015 בעלות של 1 ש"ח, כאשר הצדדים יחתמו על תוספת להסכם השימוש במבנים יבילים מיום 7.10.2010 וכל העקרונות להסכם השכירות כפי שנקבעו בהחלטה המקורית, ימשיכו לעמוד בתוקפם, הן במהלך תקופת השכירות הנוכחית והן בתקופת האופציה, ככל שתמומש.

רח' קפלן 1 ירושלים 9103002 ת.ד. 3115 טל': 02-5317111

חשכ"ל ברשת: ag.mof.gov.il



אוצר ברשת: www.mof.gov.il

שער הממשלה: www.gov.il

החלטת הוועדה:

לאור הנימוקים להשכרת המבנים למועצה אשר פורטו בהחלטה המקורית, ולאור המצב הביטחוני השורר בדרום הארץ, ועדת המכרזים מחליטה להאריך את ההסכם לשימוש במבנים יבילים עם המועצה מתום תקופת ההתקשרות המקורית 7.9.2012 ועד ליום 31.12.2014 בעלות של 1 ₪ לשנה, וכן לכלול אופציה להשכרת המבנים למועצה לתקופה נוספת של שנה עד ליום 31.12.2015 בעלות של 1 ₪ לשנה, כאשר כל העקרונות להסכם השכירות כפי שנקבעו בהחלטה המקורית ימשיכו לעמוד בתוקפם, הן במהלך תקופה השכירות הנוכחית והן בתקופת האופציה.

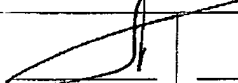
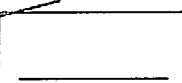
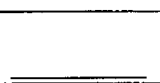

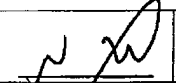


ביצוע ההתקשרות כאמור תאפשר המשך הפעילות הציבורית ומתן מענה לצרכים של קהילה.

סיווג ההתקשרות: ועדת המכרזים מסווגת התקשרות זו לפי תקנה 3(16) לתקנות חוק חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993.

תקופת ההתקשרות: מיום 7.9.2012 ועד ליום 31.12.2014, וכן אופציה להשכרת המבנים למועצה לתקופה נוספת של שנה עד ליום 31.12.2015.

היקף כספי: 1 ₪ לשנה.

חתימות: חברי הוועדה (ביום 20.8.2014)

						
גלית בן ציון	מוטי אלימלך	שחר ינאי	עו"ד נועה נאמן	חסן איסמעיל	עו"ד עמית אמיט	גלי שוחט

רח' קפלן 1 ירושלים 9103002 ת.ד. 3115 טל': 02-5317111

חשכ"ל ברשת: ag.mof.gov.il

gov[®]

אוצר ברשת: www.mof.gov.il

שער הממשלה: www.gov.il

החלטת הוועדה:

לאור הנימוקים להשכרת המבנים למועצה אשר פורטו בהחלטה המקורית, ולאור המצב הביטחוני השורר בדרום הארץ, ועדת המכרזים מחליטה להאריך את ההסכם לשימוש במבנים יבילים עם המועצה מתום תקופת ההתקשרות המקורית 7.9.2012 ועד ליום 31.12.2014 בעלות של 1 ש"ל לשנה, וכן לכלול אופציה להשכרת המבנים למועצה לתקופה נוספת של שנה עד ליום 31.12.2015 בעלות של 1 ש"ל לשנה, כאשר כל העקרונות להסכם השכירות כפי שנקבעו בהחלטה המקורית ימשיכו לעמוד בתוקפם, הן במהלך תקופה השכירות הנוכחית והן בתקופת האופציה.


ביצוע ההתקשרות כאמור תאפשר המשך הפעילות הציבורית ומתן מענה לצרכים של קהילה.

סיווג ההתקשרות: ועדת המכרזים מסווגת התקשרות זו לפי **תקנה 3(16) לתקנות חוק חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993.**

תקופת ההתקשרות: מיום 7.9.2012 ועד ליום 31.12.2014, וכן אופציה להשכרת המבנים למועצה לתקופה נוספת של שנה עד ליום 31.12.2015.

תיקף כספי: 1 ש"ל לשנה.

חתימות: חברי הוועדה (ביום 20.8.2014)

						
גלית בן ציון	מוטי אלימלך	שחר ינאי	עו"ד נועה נאמן	חסן איסמעיל	עו"ד עמית שטאובר	גבי שוחט

רח' קפלן 1 ירושלים 9103002 ת.ד. 3115 טל': 02-5317111

חשכ"ל ברשת: ag.mof.gov.il

gov

אוצר ברשת: www.mof.gov.il

שער הממשלה: www.gov.il